



# **Lokalplan nr. 1.29**

---

En stiforbindelse langs motorvejen øst for Rødhøjgårdsvejbebyggelsen

Taastrup

Stiforbindelse

**23.11.1977**



# LOKALPLAN

## 1.29

FASTLÆGGELSE AF DEL AF ØSTSTIEN  
UDFOR RØDHØJGÅRDSVEJBEBYGGELSEN.

Høje-Taastrup kommune

Indledning.

Lokalplan 1.29 omfatter endelig fastlæggelse af del af Øststien u-middelbart øst for Rødhøjgårdsvejbebyggelsen fra Enghavestien mod syd til Blåkildestien.

Forholdet til anden planlægning.

Stianlægget er i overensstemmelse med kommunens dispositionsplan.

Planens indhold.

Planen fastlægger stien i forhold til Rødhøjgårdsvejbebyggelsen og støjvolden mod motorvejen.

Lokalplanens retsvirkninger.

Efter kommunalbestyrelsens endelige vedtagelse og offentliggørelse af lokalplanen må ejendomme, der er omfattet af planen ifølge kommuneplanlovens § 31, kun udstykkes, bebygges eller i øvrigt anvendes i overensstemmelse med planens bestemmelser.

Den eksisterende lovlige anvendelse af en ejendom kan fortsætte som hidtil. Lokalplanen medfører heller ikke i sig selv krav om etablering af de anlæg med videre, der er indeholdt i planen.

Kommunalbestyrelsen kan meddele dispensation til mindre væsentlige lempelser af lokalplanens bestemmelser under forudsætning af, at det ikke ændrer den særlige karakter af det område, der søges skabt ved lokalplaner.

Mere væsentlige afvigelser fra lokalplanen kan kun gennemføres ved tilvejebringelse af en ny lokalplan.

Det område, der omfattes af lokalplanen, udlægges til offentlige formål. Det betyder, at ejeren efter kommuneplanlovens § 32 under visse forudsætninger kan kræve ejendommen overtaget af kommunen, mod erstatning.

I henhold til § 34 i kommuneplanloven kan der foretages ekspropriation af private ejendomme eller rettigheder over ejendomme, når ekspropriationen vil være af væsentlig betydning for virkeliggørelsen af lokalplanen.

Private byggeservitutter og andre tilstandsservitutter, der er uforenelige med lokalplanen, fortrænges af planen.

Andre private servitutter kan eksproprieres, når det vil være af væsentlig betydning for virkeliggørelsen af planen, jfr. ovenfor.

*Høje-Taastrup kommune.*

Lokalplan nr. 1.29 for fastlæggelse af del af Øststien.

I henhold til kommuneplanloven (lov nr. 287 af 26. juni 1975) fastsættes herved følgende bestemmelser for det i § 2 nævnte anlæg.

§ 1. *Lokalplanens formål.*

Planens formål er at fastlægge stiens placering.

§ 2. *Område.*

Lokalplanen afgrænses og omfatter matr. nr. 5 a, 10 o, 11 a, 13 a, 13 k og 32 b Tåstrup Valby by, Tåstrup Nykirke sogn, som vist på kortbilag 1082/1-1-1.

§ 3. *Områdets anvendelse.*

Området omfatter alene offentlige stianlæg.

§ 4. *Anlæggets omfang.*

1. Tværprofilet er i endelig udformning opbygget, som standardprofilet for 7 m brede stier i kommunen, dvs. 3,0 m bred cyklesti og 1,95 m bredt fodgængerareal adskilt med en rendesten i midten samt siderabatter.
2. Stien forløber fra anlagt sti, Enghavestien i nord til anlagt sti, Blåkildestien i syd.

3. Ved etableringen af stien kan der blive tale om etapevis udbygning af såvel tværprofilen som planens udstrækning.

*Vedtagelsespåtegning.*

Således vedtaget af Høje-Taastrup kommunalbestyrelse,  
den 15. juni 1977.

*Flemming Jensen*  
borgmester

/ *Børge Romme*  
stadsingeniør

I henhold til § 27 i lov om kommuneplaner vedtages foranstående lokalplan endeligt.

Høje-Taastrup kommunalbestyrelse, den 12. oktober 1977.

*Flemming Jensen*  
borgmester

/ *Børge Romme*  
stadsingeniør

I medfør af § 30 i lov om kommuneplanlægning (lov nr. 287 af 26. juni 1975) begæres foranstående lokalplan tinglyst på de af samme omfattede ejendomme.

Høje-Taastrup kommunalbestyrelse, den 9. november 1977.

*Flemming Jensen*  
borgmester

/ *Børge Romme*  
stadsingeniør

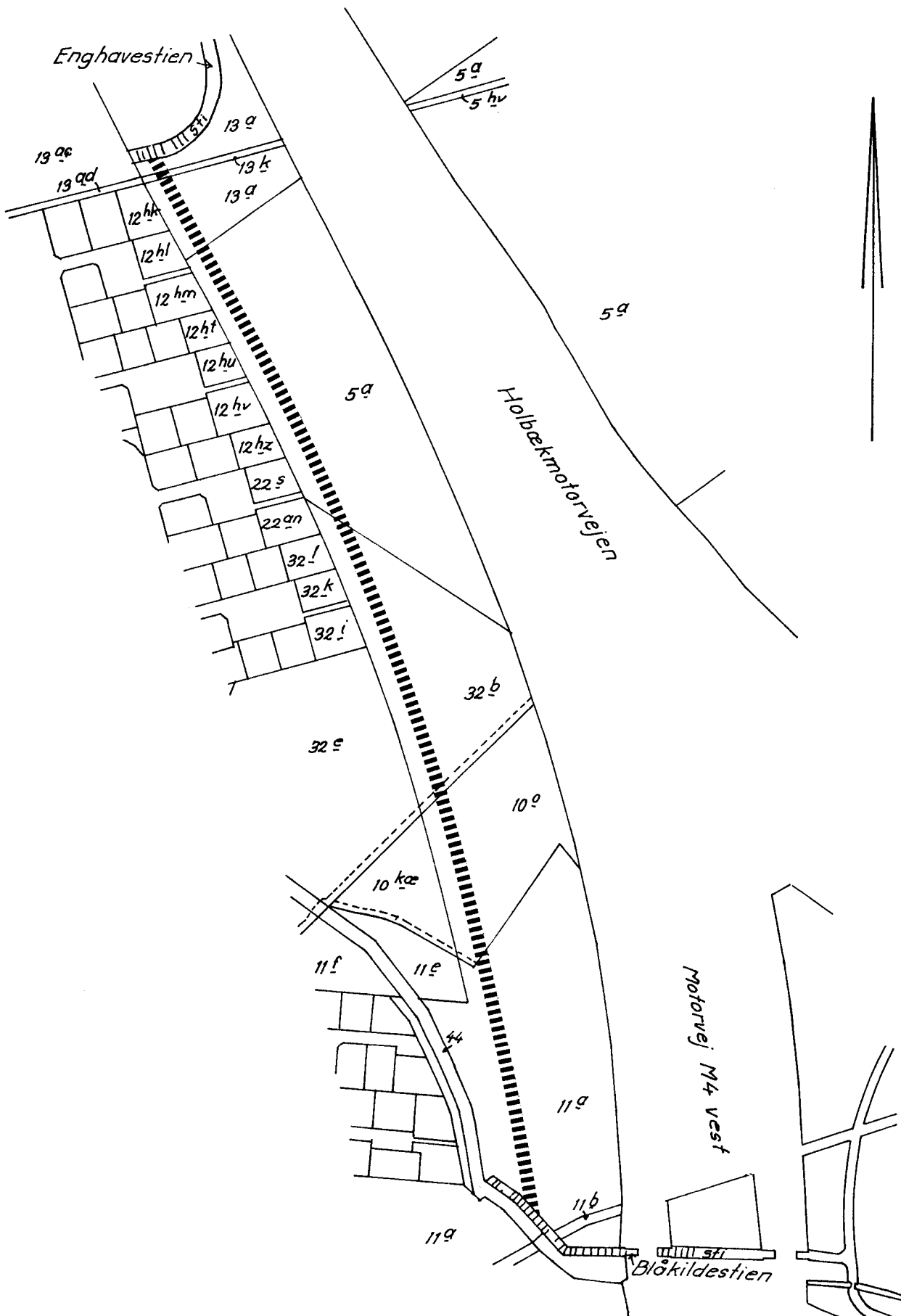
Indført i dagbogen den 23.11.1977 37664.

Retten i Tåstrup.

Lyst.Akt. I nr. 217.

*T. Thomassen*  
fm.





▬▬▬▬▬▬▬▬▬▬▬▬ sti

Del af Tåstrup-Valby by,  
Tåstrup-Nykirke sogn

Matrikelbetegnelserne kontrol-  
leret og ført ajpur i nov. 1977



|  |        |                     |  |         |        |     |        |       |  |  |  |
|--|--------|---------------------|--|---------|--------|-----|--------|-------|--|--|--|
| HØJE-TAÅSTRUP KOMMUNE    TEKNISK FORVALTNING |        |                     |  |         |        |     |        |       |  |  |  |
| <p>Lokalplan 1.29<br/>Øststien</p>           |        | målt:<br>ca. 1:4000 | <table border="1"> <tr> <td>konstr.</td> <td>tegnet</td> <td>Bl.</td> <td>Nov 77</td> </tr> <tr> <td>godk.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p><i>[Signature]</i><br/>7-stadsingeniør</p> | konstr. | tegnet | Bl. | Nov 77 | godk. |  |  |  |
| konstr.                                      | tegnet | Bl.                 | Nov 77   |         |        |     |        |       |  |  |  |
| godk.  |        |                     |  |         |        |     |        |       |  |  |  |
| rettelser                                    |        | tegn.nr. 1082/1-1-1 |  |         |        |     |        |       |  |  |  |